



## ***Città di Termini Imerese***

*Provincia di Palermo*

### **VERBALE N.114/2015**

L'anno duemilaquindici il giorno dieci del mese di giugno, alle ore 8,30 presso gli uffici del 3° Settore, su convocazione del Presidente del Consiglio Comunale, si è riunita la 3° Commissione Consiliare Permanente

Sono presenti i Sigg.:

- Amoroso Anna                      Presidente
- Longo Michele                    Componente
- Corso Antonino                  Componente
- Taravella Vincenzo              Componente

Assiste n.q. di segretaria, in sostituzione della Sig.ra Giovanna Capizzi, la Dott.ssa Maria Rosaria Giunta giusta determinazione del Segretario Generale n.16 del 12/06/2012.

Il Presidente constata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta.

La Commissione inizia la lettura delle ulteriori proposte arrivate per la variante del P.R.G..

Si prende in esame la proposta dell'Ing. Michelangelo Lo Presti il quale ipotizza una ripresa economica del territorio già nel prossimo quinquennio, la futura variante del piano non può prescindere dal vigente piano, bisognerebbe mettere mani al P.S.T. e come proposte tra le tante lo Stesso propone di ridurre la superficie minima del lotto per la realizzazione di una casa unifamiliare, portandolo dagli attuali mq.2.000 a mq.1.500.

Per il centro storico condividendo la perequazione urbanistica dell'Arch. Nicola Mendolia, la premialità per coloro che recuperano metodologie volte al risparmio energetico, propone di procedere ad un censimento degli immobili abbandonati eventuale esproprio, e destinazione degli stessi per scopi sociali o zone parcheggio o piccole aree ricreative.

Si prende in esame anche la proposta del Geom. Antonino Sciuto il quale propone una "Liberalizzazione dell'edilizia fuori dal perimetro urbano.

Nello specifico propone che in un tumulo di terreno, nel rispetto delle distanze di mt.5,00 dai confini, consentiva la edificazione di mq. 130 di cui un piano seminterrato, piano terra di mq.130 e sovrastante copertura con altezza in gronda di mt.4,50.

Per il centro storico demolizione e costruzione e creazione di parcheggi e aree attrezzate.

Per la viabilità la creazione di un'altra uscita autostradale della A19 nella zona di San Cosimo.

Alle ore 9,45 il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Letto confermato e sottoscritto.

**Il Segretario f.f.**  
**(Dott.ssa M. Rosaria Giunta)**



**Il Presidente**  
**(Dott.ssa Anna Amoroso)**