



Città di Termini Imerese

Provincia di Palermo

VERBALE N. 127/2015

L'anno duemilaquindici, il giorno venticinque settembre alle ore 08.30, presso gli uffici del 3° Settore, su convocazione del Presidente della Commissione, si è riunita la 3° Commissione Consiliare Permanente.

Sono presenti i Sigg. Consiglieri:

- Amoroso Anna - Presidente
- D'Amico Pietro – Componente
- Longo Michele - Componente
- Taravella Vincenzo - Componente

Assiste nella qualità di segretaria la Sig.ra Giovanna Capizzi.

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta.

La Commissione acquisisce la proposta di deliberazione relativamente alla **“Dichiarazione esistenza/inesistenza di prevalenti interessi pubblici su fabbricati/manufatti realizzati abusivamente, ai sensi dell'art. 31, c.5 del D.P.R. N. 380/01 (ex art. 7 della L. 47/85 come modificato dell'art. 3 della L.R. 37/85)”**.

Gli stessi riferiscono che al fine di valutare il reale stato degli immobili in argomento necessitano di un esaustiva documentazione fotografica o di effettuare loro stessi dei sopralluoghi pertanto non sono nelle condizioni di esprimere alcun parere e rimandano la trattazione della delibera a data da destinarsi.

Chiamato il Geom Neglia, lo stesso comunica che il sondaggio in Via c. Geraci è stato effettuato. Dalla verifica si è rivelato un tubo schiacciato che lo stesso è stato già riparato pertanto il problema è stato risolto.

La commissione con la presenza dell'Ing. Battaglia tratta l'argomento Scuola Santo Padre, il progetto è stato finanziato in parte dal Comune, dalla Regione e dalla Stato. L'estate scorsa è stato appaltato il progetto, a Dicembre 2014 sono iniziati i lavori e ultimati il 23 luglio 2015; i lavori consistevano adeguamento per messa in sicurezza e manutenzione straordinaria generale. L'importo dei lavori era pari a circa € 600.000,00.

La ditta, alla richiesta delle certificazioni degli impianti si è rifiutata, perché inizialmente il comune aveva fatto una determina di impegno somme pari ad 170.000,00 ma gli stessi non li hanno ancora incassati, hanno solo incassato € 30.000,00 soldi comunali mancavano quelli regionali. Al momento la ditta versa in grosse difficoltà, ma il problema sembra risolto, Venerdì scorso si è avuto notizie che la Regione si sta impegnando a trasferire le somme dovute, questione di pochi giorni e dovrebbero essere nelle casse comunali.

Il comune ha messo in mora la ditta per non avere consegnato le certificazioni, sentita la ditta, la stessa si è messa a disposizione consegnando alcune certificazioni, ma si resta in attesa della restante documentazione.

Relativamente all'asilo nido di Via P. Mattarella, da un sopralluogo effettuato si è rilevato serrande scoppiate, entrata acqua dalla vetrata centrale, acqua dal tetto in alcuni punti. L'ing. Battaglia comunica che si impegnerà a contattare la ditta al fine di fare sistemare le problematiche rilevate.

Il consigliere Longo ricorda, altresì, all'ing. Battaglia di ricordare alla Ditta di spegnere le luci del plesso scolastico Santo Padre che spesso rimangono accese.

Il Presidente alle ore 10.00 dichiara chiusa la seduta e convoca la successiva in data 30 settembre 2015 alle ore 15.00.

Il Segretario

(Sig.ra Giovanna Capizzi)

Il Presidente

(Dott.ssa Anna Amoroso)