



Città di Termini Imerese

Provincia di Palermo

VERBALE N.125/2015

L'anno duemilaquindici il giorno sedici del mese di settembre, alle ore 15,00 presso gli uffici del 3° Settore, su convocazione del Presidente del Consiglio Comunale, si è riunita la 3° Commissione Consiliare Permanente

Sono presenti i Sigg.:

- Amoroso Anna Presidente
- Longo Michele Componente
- D'Amico Pietro Componente
- Taravella Vincenzo Componente

Assiste n.q. di segretaria, in sostituzione della Sig.ra Giovanna Capizzi, la Dott.ssa Maria Rosaria Giunta giusta determinazione del Segretario Generale n.16 del 12/06/2012.

Il presidente informa i presenti che viene ritrattata la problematica di Via Calcedonio Geraci; pertanto così come previsto nel verbale precedente n.124/2015 viene convocata e ascoltata l'Ing. Loredana Filippone.

La Stessa comunica che i problemi si sono rilevati in questi ultimi anni, il terreno ha avuto movimenti e la ditta fin dall'inizio ha fatto diversi interventi sui cedimenti ed ha avuto applicate anche penalità.

Per i problemi relativi al ristagno delle acque nei cantinati, la causa è stata che inizialmente l'approvvigionamento non si è previsto con un'unica cisterna ma con degli approvvigionamenti separati, si sono messi singoli recipienti e singoli autoclavi che negli anni hanno causato allagamenti con le acque che fuoriuscivano dai serbatoi.

Relativamente al tetto la stessa comunica che gli appartamenti sono stati consegnati nel 2008 e i tetti sono stati realizzati nel 2006/2007, pertanto una guaina di questo tipo ha avuto i suoi problemi, alla ditta sono state fatte le contestazioni e la stessa ha chiuso i lavori con penalità.

Il reale problema è che in questi anni non si è riusciti a fare manutenzione.

Le buone notizie sono che abbiamo partecipato ad un avviso per intervenire sul drenaggio delle acque e per i problemi legati al tetto e si è in attesa di risposta.

Altresì da economia dei lavori effettuati si è stati autorizzati dalla Regione Sicilia ad utilizzare questi soldi.

A settembre l'Assessorato ha dato il via libera all'utilizzo delle economie per miglie, nonostante la domanda era stata fatta un anno fa. Oggi gli Uffici devono lavorare al progetto e l'intendimento è favorire la copertura, si è in attesa dei preventivi per scegliere il sistema migliore.

Inoltre l'Ing. sottolinea che oggi si è aggiudicata una gara di €. 27.000,00 per manutenzioni straordinarie e che sarà cura intervenire su un tetto di una abitazione di Via Calcedonio Geraci ridotto malissimo.

Convocato il Geom. Aldo Neglia, lo stesso informa che non ha ancora provveduto ai sondaggi, si riserva di farlo nei prossimi giorni in base alla disponibilità della ditta.

Strada adiacente la scuola di cartapesta non ha ancora il collaudo ma attraverso un'ordinanza si è potuta riaprire.

Scuola Santo Padre, la ditta da €. 500.000,00 aggiudicati ha ricevuto solo €. 30.000,00 di soldi comunali, si aspetta ancora il Ministero e il collaudo perché i lavori sono stati completati.

Alle ore 16,15 il Presidente dichiara chiusa la seduta e convoca la successiva in data 22/09/2015 alla ore 9,15 per trattare la delibera acquisizione e demolizione simboli abusivi.

Letto confermato e sottoscritto.

Il Segretario f.f.
(Dott.ssa M. Rosaria Giunta)



Il Presidente
(Dott.ssa Anna Amoroso)