

ORIGINALE



**CITTÀ DI TERMINI IMERESE**  
*Provincia di Palermo*

**3° SETTORE - LAVORI PUBBLICI - PIANIFICAZIONE TERRITORIALE  
ED EDILIZIA - MANUTENZIONI**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

N. Generale 442 del 02/03/2021

N. Settoriale 116 del 02/03/2021

**Il Responsabile del Procedimento**

**OGGETTO :** APPROVAZIONE BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONCESSIONE  
D'USO DI QUATTRO BOX DI VENDITA E DI UN LOCALE  
BAR-PUNTO RISTORO PRESSO IL MERCATO  
ORTOFRUTTICOLO E AGROALIMENTARE DI VIA CRISONE.

**Il Responsabile del procedimento, arch. Anna Salmeri, sottopone al Dirigente la seguente proposta di determinazione, attestando di non trovarsi in situazioni nemmeno potenziali di conflitto di interessi né in condizioni e/o rapporti che implicano l'obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 e del codice di comportamento interno e di avere verificato che i soggetti intervenuti nell'istruttoria che segue non incorrono in analoghe situazioni:**

**Premesso che:**

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 73 del 17.12.2013 è stato approvato il nuovo regolamento comunale del Mercato Ortofrutticolo e Agroalimentare di via Crisone;
- con tale Regolamento sono stati indicati i criteri per l'assegnazione dei box di vendita;
- con l'art. 71 del D.Lgs n. 59 del 2010 sono stati indicati i requisiti di accesso e di esercizio delle attività commerciali;
- a seguito di ricognizione della situazione riguardante il mercato, con nota n. 4780 del 04.02.2021, di tali box risultano assegnati in concessione n. 11, mentre n. 3 e il locale Bar/punto ristoro sono liberi.  
Inoltre, tra i suddetti box assegnati, 10 concessioni hanno scadenza alla data del 31/12/20 e per questi l'ufficio ha già avviato l'iter burocratico per il loro rinnovo, in virtù del Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico (MISE) del 25/11/20, diversamente l'undicesima concessione, avendo scadenza il 02/03/21, non può fruire di quanto previsto dal suddetto Decreto e, pertanto, dovrà essere oggetto di indizione di bando pubblico come previsto nel suddetto regolamento.
- il Dirigente del 3° Settore con nota n. 8498 del 28.02.2021 ha chiesto a questo Servizio la predisposizione degli atti amministrativi per il bando pubblico per l'assegnazione di tali locali;
- Ritenuto opportuno assegnare, mediante bando pubblico, ai sensi del vigente Regolamento la concessione d'uso dei suddetti quattro box ad operatori economici in possesso dei requisiti per lo svolgimento dell'attività all'ingrosso ortofrutticoli e agroalimentari

esclusivamente da adibirsi per lo stoccaggio delle merci, nonché del locale bar-punto ristoro ad operatori del settore (L. 287/91);

**Visto** l' art. 2 comma 1 lettera a) della L.r. 22 dicembre 1999, n. 28: "*Riforma della disciplina del commercio*";

**Visto** lo schema del bando di assegnazione predisposto dal Servizio preposto;

**Visto** l'articolo 107 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*";

**Visto** il D.lgs n. 165/2001;

### **PROPONE**

per le motivazione di cui in premessa, parte integrante del presente atto,

di approvare lo schema di bando pubblico e i relativi allegati che ne fanno parte integrante, per l'assegnazione in concessione di quattro box di vendita e di un locale bar-punto ristoro presso il Mercato Ortofrutticolo a Agroalimentare di via Crisone;

di dare atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs 267/200 e del relativo Regolamento Comunale sui controlli interni che il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;

di dare atto, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/90 e dell'art. 53 del D.Lgs n. 165/2001 richiamati dall'art. 42 del D.Lgs n. 50/2016, dell'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche potenziale, nei confronti del presente procedimento;

che il presente bando sia pubblicato sul sito istituzionale e sull'albo pretorio *on-line*.

**Il Responsabile del Servizio  
Arch. Anna Salmeri**

**IL RESPONSABILE DEL 3° Settore - Lavori Pubblici - Pianificazione Territoriale ed Edilizia - Manutenzioni**

Vista la superiore proposta, le cui premesse costituiscono parte integrante;

Visto e condiviso il contenuto dell'istruttoria si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta del provvedimento in oggetto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 1, comma 1, lettera i, della L.R. n. 48/91 come integrato dall'art. 12 della L.R. 30/2000 nonché della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000.

Visto lo statuto;

Visto l'O.R.EE.LL;

**DETERMINA**

- **Approvare** la proposta sopra riportata avente ad oggetto: APPROVAZIONE BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONCESSIONE D'USO DI QUATTRO BOX DI VENDITA E DI UN LOCALE BAR-PUNTO RISTORO PRESSO IL MERCATO ORTOFRUTTICOLO E AGROALIMENTARE DI VIA CRISONE.

Ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e della legge regionale 30.04.1991, n.10 "Disposizioni per i procedimenti amministrativi, il diritto di accesso ai documenti amministrativi e la migliore funzionalità dell'attività amministrativa" e loro successive modifiche ed integrazioni

**RENDE NOTO**

che avverso il presente provvedimento è consentito ricorso straordinario al Presidente della Regione Sicilia o giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale, rispettivamente entro 120 o 60 giorni (ovvero nel termine dimezzato previsto dalle vigenti leggi che regolamentano casi specifici) a partire dal giorno successivo al termine di pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale;

**DISPONE** che il presente provvedimento esitato favorevolmente sarà reso noto mediante la pubblicazione all'Albo Pretorio sul sito istituzionale del Comune di Termini Imerese.

Termini Imerese, 02/03/2021

**Il Responsabile del Settore  
GANDOLFO ROSA / ArubaPEC S.p.A.**

,